

# Protokoll föreningsstämma Brf Adelsö 2

**Datum:** 22 maj 2025

**Plats:** Föreningslokalen, Farsta

## 1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Alexandra Posacki öppnar mötet och hälsar alla välkomna till föreningens årsstämma.

## 2. Godkännande av dagordning

Stämman beslutar

att godkänna den dagordning som skickats ut.

## 3. Val av mötesordförande

Stämman beslutar

att välja Tove Lindau till mötesordförande.

## 4. Anmälan av mötesordförandens val av protokollförare

Mötesordförande anmäler

att Alexandra Posacki är utsedd till protokollförare.

## 5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman beslutar

att välja Maria Calderon och Brusca Dallaho till justeringsmän tillika rösträknare.

## 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Styrelsens ordförande redogör för att kallelsen skickats ut i enlighet med kraven i stadgarna.

Stämman beslutar

att stämman är stadgeenligt utlyst.

## 7. Fastställande av röstlängd

Stämman beslutar

att fastställa röstlängden enligt bilaga 1.  
32 röstberättigade konstateras närvara, inga fullmakter.

## 8. Styrelsens årsredovisning

Alexandra Posacki, redovisar årsredovisningen. Medlemmarnas frågor besvaras.

Stämman beslutar

att lägga årsredovisningen för år 2024 till handlingarna.

312  
11/21

### 9. Revisorernas berättelse

Josef Bergerheim, föreningens revisor går igenom revisionsberättelsen och redovisar att resultatdispositionen och ansvarsfriheten för styrelsens ledamöter tillstyrks.

Stämman beslutar

att lägga revisionsberättelsen för år 2024 till handlingarna.

### 10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar

att fastställa resultat- och balansräkning för år 2024 i enlighet med styrelsens förslag.

### 11. Beslut om resultatdisposition

Mötesordförande redogör för styrelsens förslag rörande disposition av resultatet.

Stämman beslutar

att disponera resultatet enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

### 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutar enhälligt

att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna för år 2024.

### 13. Arvoden

Mötesordförande redogör för förslaget på oförändrat arvode till styrelsen på 180 000 kronor exklusive sociala avgifter och ett extra anslag på 30 000 kronor som styrelsen kan fördela till arbetsgrupper som startas i föreningen.

De externa revisorernas arvode utgår enligt avtal/räkning mellan revisionsbolaget och föreningen.

Stämman beslutar

att fastställa årligt arvode och extra anslag i enlighet med förslaget.

### 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

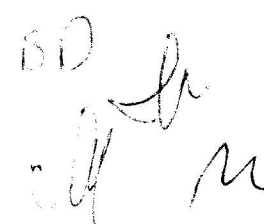
Mötesordförande redogör för förslaget enligt följande:

Ledamöterna Vanessa Reddy, Leif Björkman och Krister Fast valdes på förra stämman på två år och har därför ett år kvar av sin period.

Fidde Arasimowicz	ledamot nyval på 2 år,
Uno Jarsjö	ledamot nyval på 2 år,
Alexandra Posacki	suppleant nyval på 1år,
Maria Calderon	suppleant nyval på 1 år.

Stämman beslutar:

att godkänna förslaget av styrelseledamöter och suppleanter.

BD  


## 15. Val av revisorer och suppleanter

Mötesordförande redogör för förslaget enligt följande:

Extern revisor, omval 1 år, Parameter Revision, för närvarande Josef Bergerheim.  
Revisorssuppleant utses av Parameter Revision vid behov

Stämman beslutar  
att godkänna förslaget.

## 16. Val av valberedning

Ingen valberedning valdes på stämman 2024 och föreningen har därmed stått utan valberedning under året. Inget spontant förslag inkommer under mötet. Indirekt innebär det att styrelsen kommer att behöva arbeta fram ett förslag till nästa års ordinarie stämma. Styrelsen tar gärna emot frivilliga insatser som hjälp i detta arbete.

Då inget förslag inkommit kan beslut inte tas i denna del.

## 17. Inkomna motioner

### Motion 1 från Elizabeth Englundh Filipstadsbacken 62

#### Förslag rörande göra om boulebana till lekpark innebärandes

att uppdra åt styrelsen att den nuvarande boulebana på baksidan av portarna 62-70 återställs till en liten lekpark, sandlåda med sittvänliga kanter för vuxna, en liten gunga och något att klättra i.

#### Styrelsens svar:

Styrelsen föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att utreda motionärens förslag att återställa boulebana till lekpark utifrån gällande regelverk, ansvar samt kostnader för föreningen.

#### Stämman beslutar:

att avslå motionen och istället ge styrelsen i uppdrag att utreda, t ex genom en enkät, vilka förslag det finns bland medlemmarna för att förbättra de gemensamma utomhusytorna. Förslag ges om att tillsätta en arbetsgrupp för denna fråga.

### Motion 2 från Alexandr och Anastassia Vovk Filipstadsbacken 64

#### Förslag rörande byte av låssystem innebärandes

att uppdra åt styrelsen att byta ut låsen till huvudentréerna för att säkerställa att endast nuvarande och behöriga boende har tillgång till fastigheten.

#### Styrelsen svar:

Styrelsen föreslår stämman att ge styrelsen i uppdrag att utreda kostnaden för olika lösningar att byta låssystemet – skalskyddet.

#### Stämman beslutar:

att bifalla styrelsens förslag

**Förslag rörande installation av övervakningskameror innebärandes**

att föreningen installerar övervakningskameror i gemensamma utrymmen såsom trapphus och entréer i syfte att förebygga obehörig vistelse, förbättra ordningen samt öka tryggheten för de boende.

**Styrelsen svar**

Styrelsen föreslår stämman att avslå förslaget då motionärerna inte visat starka skäl för att behovet av bevakning väger tyngre än de boendes rätt till personlig integritet.

**Stämman beslutar:**

att avslå motionen.

**18. Stämmans avslutande**

Mötesordförande avslutar stämman och tackar alla för deltagandet.



Mötessekreterare  
Alexandra Posacki



Mötesordförande  
Tove Lindau



Justerare  
Brusc Dallaho



Justerare  
Maria Calderon